

temas universitarios

Sección a cargo del Arquitecto JOSE GARCIA HUIDOBRO.

En esta Sección presentamos dos proyectos Universitarios, seleccionados ambos por la amplitud del impacto que en el medio urbano presuponen. Uno de ellos se encuentra además en los mismos terrenos del concurso oferta "Parque Las Américas", que se muestra en páginas siguientes.

Propiciando un conjunto de Proyectos de Título la Escuela de Arquitectura de la Universidad Católica de Santiago, ha querido aportar a la comunidad una serie de proposiciones que analizan, reformulan y complementan los lineamientos contenidos en un estudio Seccional destinado a recuperar las riberas del río Mapocho que, para la Comuna de Las Condes hace el Departamento de Urbanismo de la I. Municipalidad.

Conviene destacar los criterios manejados por los alumnos para abordar y resolver los espacios urbanos de uso público. Sobre la base de constatar que Santiago es una de las ciudades con uno de los índices de área verde pública efectiva por habitante más bajos del globo, se sostienen como premisas básicas:

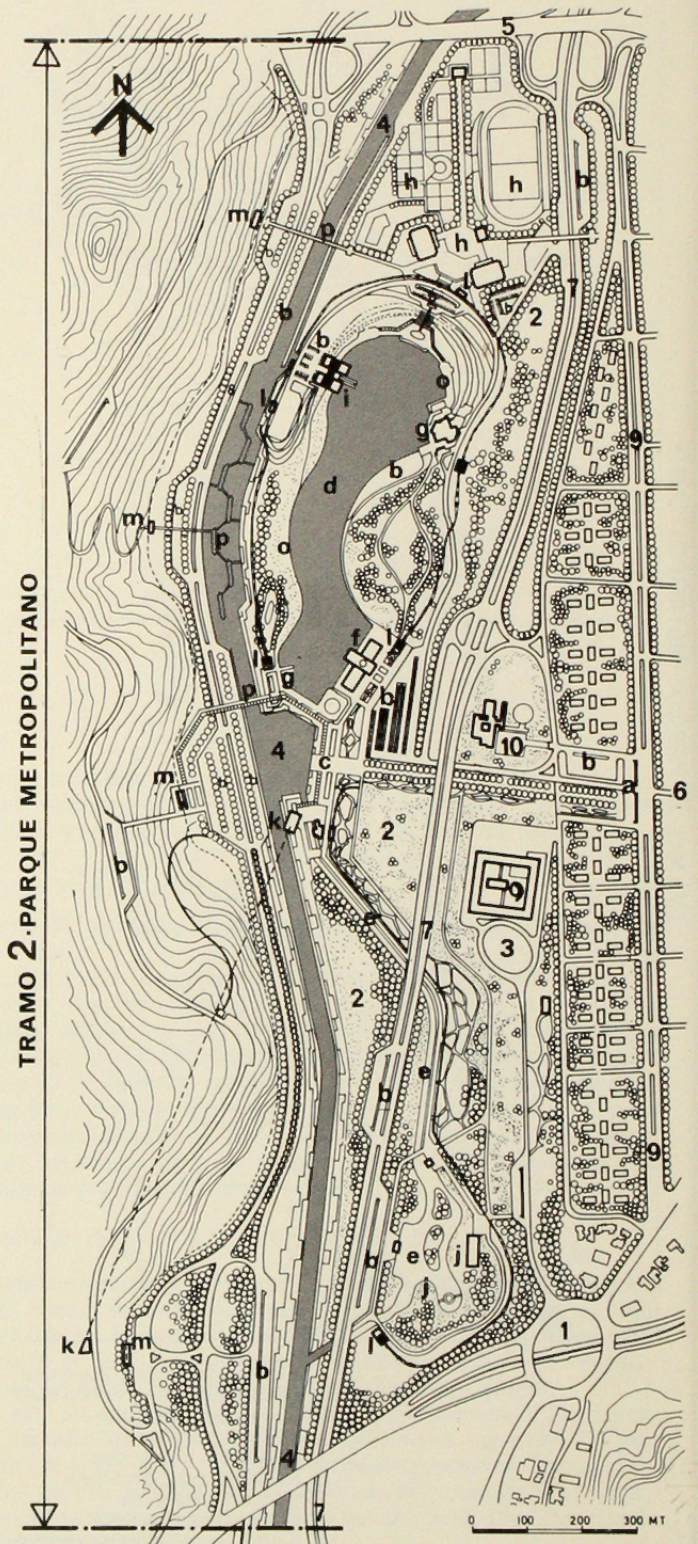
- Prioridad uno para la preservación de áreas verdes urbanas existentes y para la congelación y recuperación de espacios públicos susceptibles de convertirse en áreas verdes de recreación a nivel comunal o metropolitano.
- El río requiere una repuesta —como la plantea la I. Municipalidad— que lo defina no sólo como río histórico y eje espacial visual de Santiago sino como eje y área verde incorporándose al uso recreacional metropolitano.
- Los espacios abiertos anexos a las riberas deben integrarse a éstas máxime si pertenecen a la comunidad.
- Como espacios de bien común las áreas así recuperadas debían no sólo ser perceptibles y legibles visualmente como espacios de uso público sino además permeables desde todos sus frentes al auto y peatón.
- Es posible la creación, mantención y financiamiento de las áreas sujetas a estudio bajo las necesidades mismas de concesión a largo plazo. En este sentido, sujeto a estas premisas, los alumnos sondearon y detectaron empresarios que creían en la factibilidad de los proyectos propuestos.

Tema : "Tramo 2 Parque Las Américas".
 Profesor Guía : José García Huidobro.
 Alumnos : Carmen María Achurra
 Mónica Charme A.
 Fernando Davanzo C.
 Escuela : Arquitectura de la Universidad Católica, Santiago.

De los tramos del río definidos por la I. Municipalidad sólo dos tenían potencialmente la posibilidad de incorporar una amplia área libre anexa a las riberas. Para lograrlo en el tramo del Parque Metropolitano —uno de los dos con esa cualidad y materia de nuestro proyecto— propusimos un cambio de trazado de la Costanera Sur, retirándola del borde del río. Con el espacio así incorporado a la ribera se logra una continuidad verde y funcional con el Parque del Cerro San Cristóbal.

Para caracterizar el plano horizontal junto al río se propuso un sistema de aguas con laguna —un elemento ausente de Santiago— el cual junto a una valorización del eje Alonso de Córdova estructura nuestro proyecto.

Por último proponemos, regulando el área urbana que se anexa al oriente —con una ordenanza especial que libere suelo, generando edificación aislada, en altura— que el parque remate sobre Avda. Nueva Costanera y la Rotonda Pérez Zujović.



1. ROTONDA PEREZ ZUJOVIC 2. PARQUE DE LAS AMERICAS
 3. NACIONES UNIDAS 4. RIO MAPOCHO 5. AMERICO VESPUICIO
 6. ALONSO DE CORDOVA 7. COSTANERA SUR 8. COSTANERA NORTE
 9. AVDA. NUEVA COSTANERA 10. OBSERVATORIO ASTRONOMICO EUROPEO

a. Acceso principal b. Estacionamientos c. Plaza general de acceso
 d. Laguna e. Curso de agua f. Centro Internacional del Folklore g. Restaurant-Salón de té h. Centro deportivo i. Centro náutico j. Jardín botánico k. Telesférico-estación l. Estaciones trencito m. Estaciones monorriel o. Playas p. Puentes peatonales