

## CENTRO COMERCIAL TURISTICO, ARICA

PRIMER PREMIO

Arquitectos Rodolfo Bravo y Pablo Hegedus

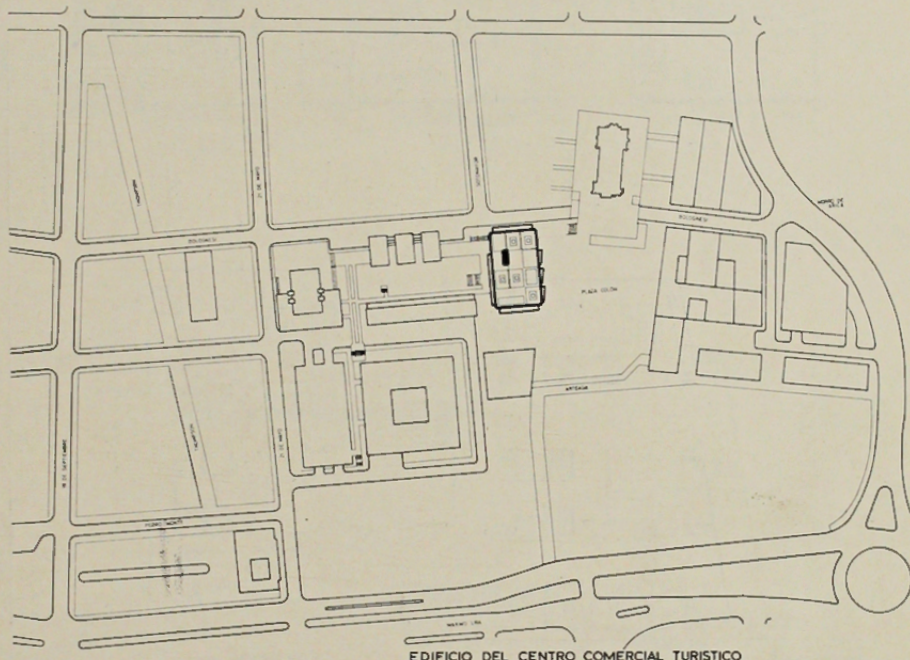
La Corporación de Mejoramiento Urbano, en conformidad al convenio celebrado con la Junta de Adelanto de Arica, cuyo principal objetivo es renovar el centro deteriorado de la ciudad para entregar nuevos lugares, edificaciones, urbanizaciones y calles que correspondan al crecimiento e importancia que Arica ha conseguido en los últimos años, ha llamado a concurso de Anteproyectos para el edificio denominado Centro Comercial Turístico.

Este edificio forma parte del Seccional de Remodelación de la Plaza Colón, a cuyos objetivos urbanísticos y arquitectónicos está subordinado. Se trata de densificar el centro de la ciudad, hoy día ocupado por bodegas, talleres y locales comerciales en edificios de 1 y 2 pisos exclusivamente. Asimismo, ordenar la plaza y establecer nuevos lugares de encuentro ciudadano. Trazar nuevas vías y convertir algunas existentes en más peatonales unidas al comercio. Remodelar parques y jardines actualmente en situación de deterioro y, en general, reafirmar todo el sector como Centro Administrativo y Comercial de la Ciudad.

La ubicación del Proyecto en el Concurso, inmediatamente lateral a la plaza principal de la ciudad, le da una situación relevante en conjunto con las otras entidades que en ella se ubican, tales como la Iglesia Principal, la Municipalidad y la Gobernación.

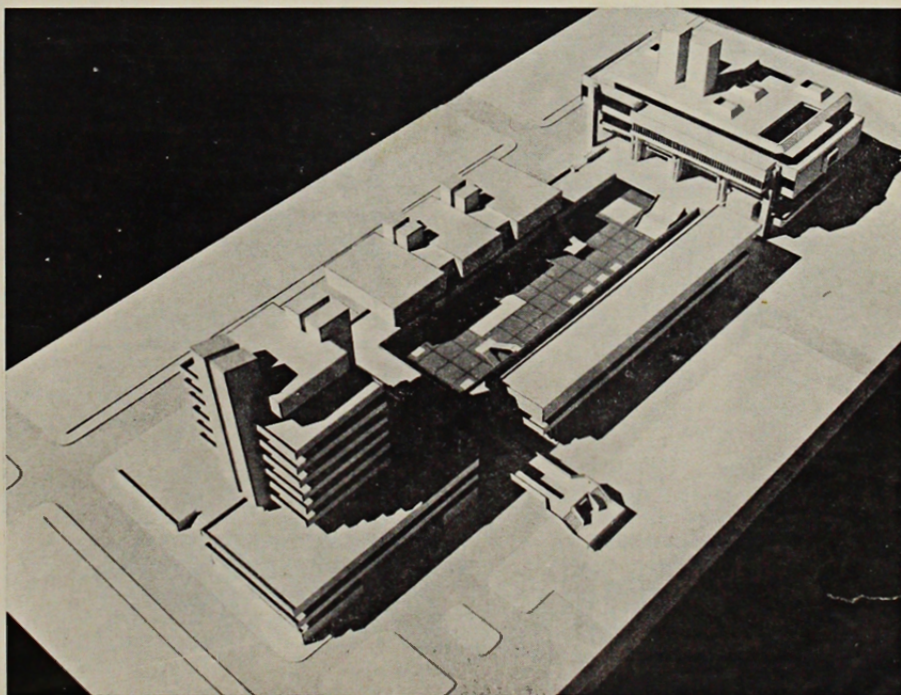
Por otra parte, el Proyecto es remate y término de una calle peatonal exclusiva con comercio a ambos lados que se plantea dentro del seccional. Se ha requerido traer el flujo comercial de la calle 21 de Mayo hacia la Plaza Colón, por medio de este pasaje que remata en el Centro Comercial Turístico.

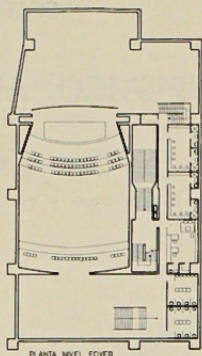
El proyecto se localiza además, en uno de los ejes más claros que tiene la ciudad, que va desde la Plaza Colón, por la calle Velázquez, hasta la desembocadura del Río San José, y en la cual existe un importante equipamiento comercial, el cual, se prevé, se intensificará a medida que se complete el equipamiento en el sector norte de la ciudad.



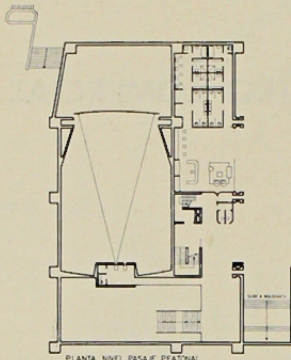
EDIFICIO DEL CENTRO COMERCIAL TURISTICO

MAQUETTE

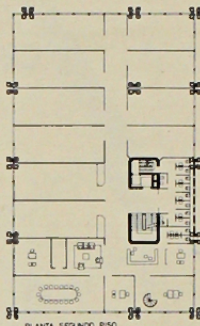




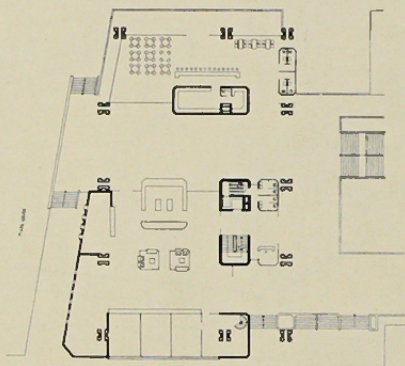
PLANTA NIVEL FOYER



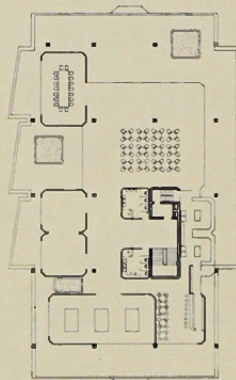
PLANTA NIVEL PASAJE PRINCIPAL INGRESO SALA DE ESPECTACULOS



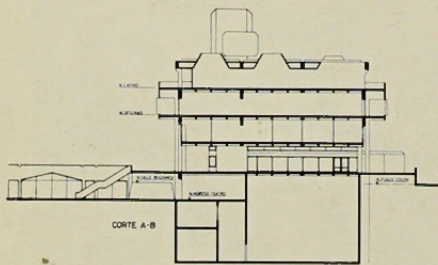
PLANTA SEGUNDO PISO



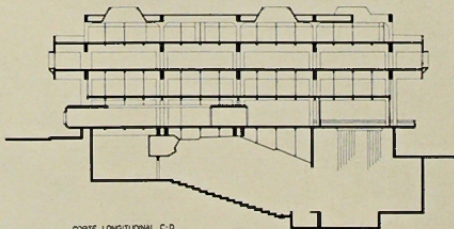
PLANTA PRIMER PISO



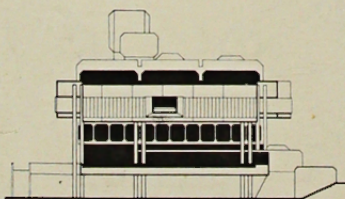
PLANTA CUARTO PISO CASINO



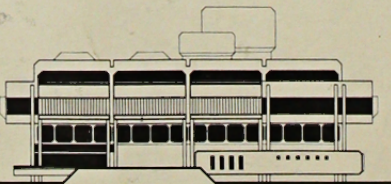
CORTE A-B



CORTE LONGITUDINAL C-D



FACHADA CALLE PRAT



ELEVACION A PLAZA COLON

## JURADO

Don Jorge Wong Leal  
Vicepresidente de CORMU

Don Miguel Lawner S.  
Director de CORMU

Don Alejandro Salas M.  
Delegado de CORMU-ARICA

Don Raúl Landerretche  
Representante de la Comisión Turística de la J.A.A.

Don Carlos Albrecht  
Representante del Colegio de Arquitectos de Chile

Don Jaime Poblete  
Representante de la I. Municipalidad de Arica

Don Alberto Piwonka  
Representante de los Concursantes

## TERCER PREMIO:

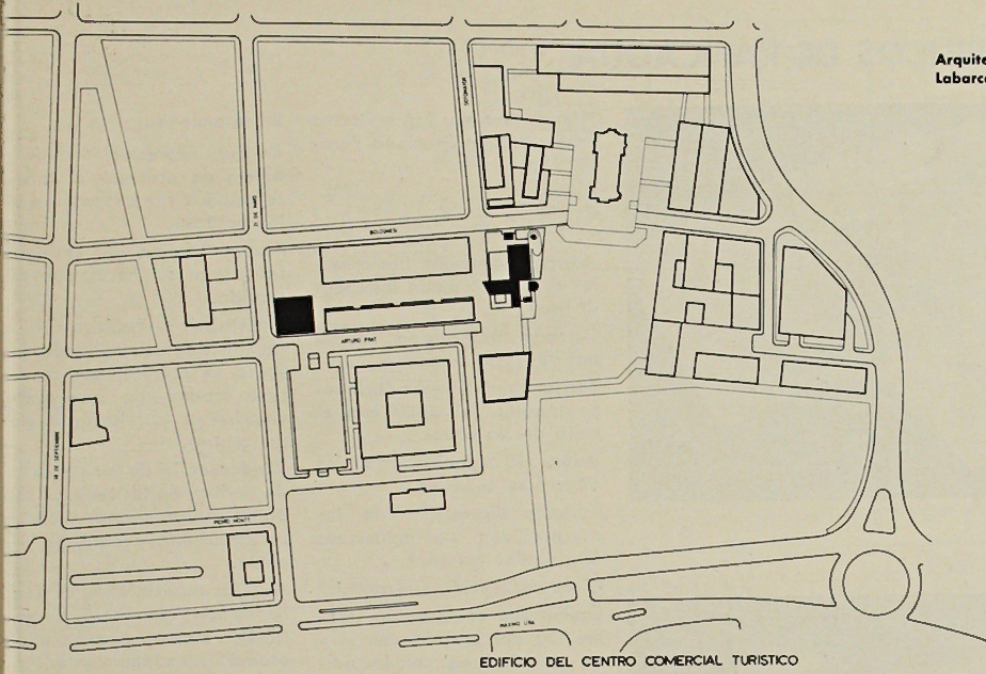
Arquitectos Eduardo Hoyos y Luis Morales

## TERCER PREMIO:

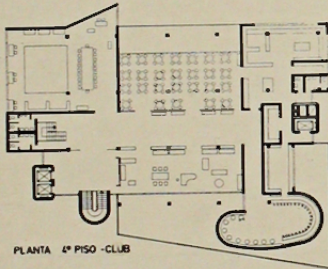
Arquitectos Hernán Riesco, Jorge Larraín, Ricardo Labarca y Daniel Ballacey.

# SEGUNDO PREMIO

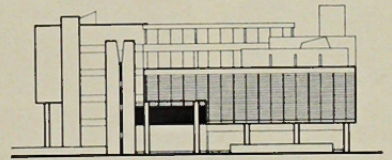
Arquitectos Jorge Larrain L., Ricardo Labarca y Daniel Ballacey



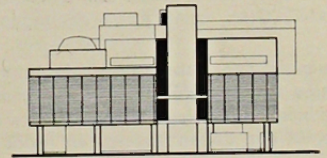
EDIFICIO DEL CENTRO COMERCIAL TURISTICO



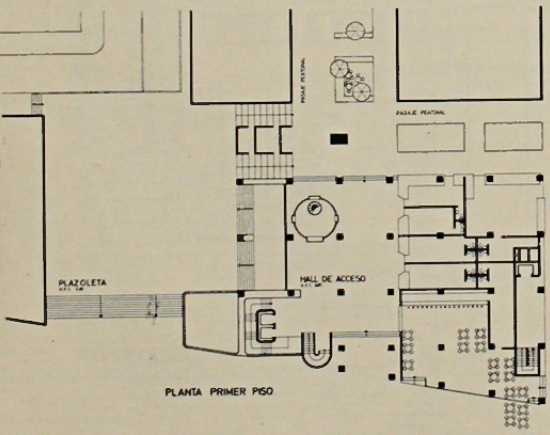
PLANTA 4º PISO - CLUB



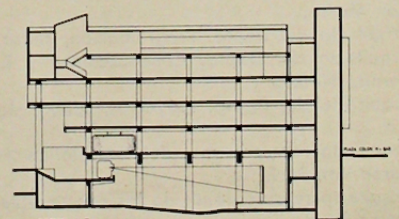
ELEVACION SUR, A PLAZA COLON



ELEVACION ORIENTE



PLANTA PRIMER PISO



CORTE A-B