

concurso interno corvi

VIVIENDA INDUSTRIALIZADA DE 36 m²

CONCURSO INTERNO DE ANTEPROYECTOS

Para Arquitectos Funcionarios de CORVI

El Jurado del presente Concurso fué integrado por las siguientes personas, todos ellos en calidad de titulares:

Señor Hiram Quiroga F., Vicepresidente Ejecutivo de la Corporación de la Vivienda.

Señor Juan Araya, en representación del señor Isidoro Latt A., Jefe del Departamento de Construcción.

Señor José Quintela R.

Señor Alberto Arenas.

Señor Erich Krohmer H., Director de Concurso.

El Jurado se constituyó el día Miércoles 30 de Diciembre de 1970 y celebró sesiones de trabajo los días 30, 31 de diciembre de 1970 y 4, 5 y 6 de enero de 1971.

Se recibieron 31 anteproyectos, de los cuales dos no cumplían con los requerimientos mínimos de las Bases. Los problemas planteados en las Bases pueden sintetizarse en la forma siguiente:

1.—VIVIENDA:

Debía proponerse una solución planimétrica para la organización de los

espacios de la vivienda adecuada para los pobladores, en la cual se lograran espacios privados y otros de uso familiar.

El núcleo inicial debía alojar a lo menos cuatro personas en no más de 36 m² edificados, más un 10% de margen en las superficies.

Interesaba especialmente el diseño de la unidad de preparación de alimentos y del grupo de servicios sanitarios completos, este último adecuado para una carga máxima de utilización.

En cuanto a la flexibilidad de la proposición, debía abordarse la primera etapa con un criterio de uso múltiple de los espacios y las etapas posteriores con un criterio de crecimiento y posibilidades de transformaciones interiores de modo de dar cabida a cualquier variación de composición familiar en cuanto a edad, sexo, hijos mayores estudiantes o recién casados, o una pareja de ancianos, hasta 8 personas.

En todas las etapas era importante lograr un control ambiental adecuado en cuanto a clima, acústica, ven-

tilación, iluminación, aislaciones y calefacción.

2.—PREDIO FAMILIAR:

Revestía especial importancia la organización del predio familiar en cuanto a funcionalidad y agrado.

3.—AGRUPAMIENTO:

Las posibilidades de acoplamiento de unidades que faciliten una organización óptima de espacios de uso vecinal realmente efectivo.

4.—CRITERIOS DE COSTO:

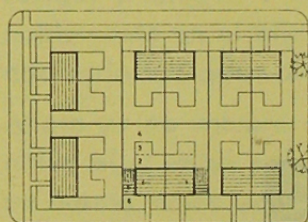
De las unidades y de la urbanización resultante.

Los proyectos ganadores serán ensayados de inmediato a través de la línea de Concurso oferta para vivienda industrializada, y como vivienda racionalizada.

Después de analizar los proyectos se otorgaron los premios y se procedió a abrir los sobres con la clave provisoria, la clave definitiva y los sobres con los nombres de los concursantes, obteniéndose el siguiente resultado final:

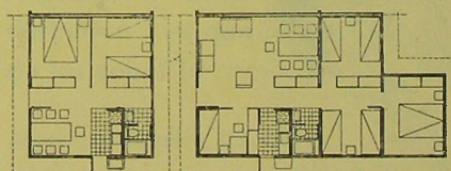
1.—PRIMER PREMIO. Clave CC

Arquitectos: Hugo Hartard M., Norman Vásquez G., Antonio Gonel C. y Fernando Silva G.



- 1.—Patio de servicio
- 2.—Segunda etapa
- 3.—Tercera etapa
- 4.—Patio
- 5.—Expansión
- 6.—Antejardín

Manzana tipo

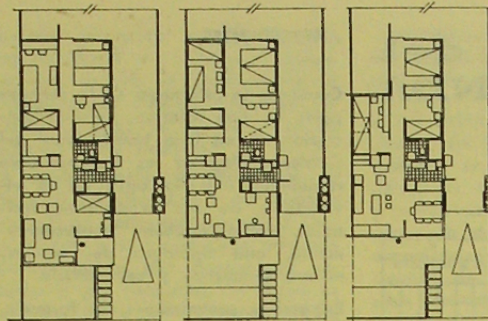


1ª Etapa

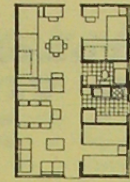
Ampliación completa

2.—PRIMER PREMIO: Clave BB

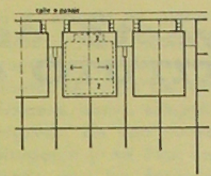
Arquitecto: Alfredo Solar V.



Distintas posibilidades de ampliación



1ª Etapa

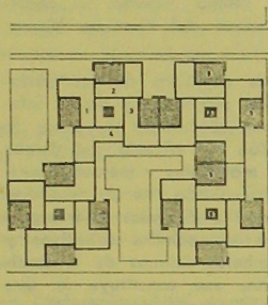


Agrupación tipo

- 1.—Primera etapa
- 2.—Ampliación

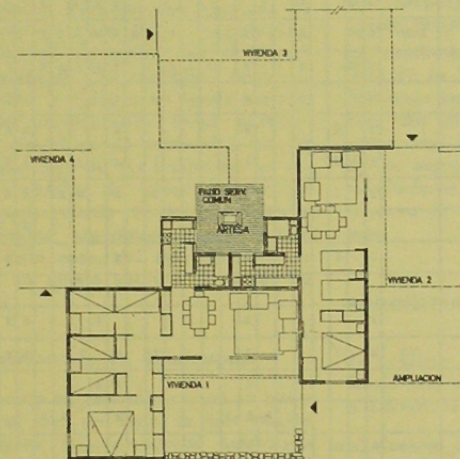
3.—SEGUNDO PREMIO: Clave CD.

Arquitecto: Hernán Rivera A.



Agrupación tipo

- 1-2-3-4.—Grupo de 4 viviendas
- 5.—Espacio privado
- 6.—Espacio común 4 viviendas

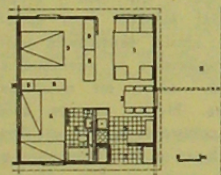


1ª Etapa y Ampliación

4.—SEGUNDO PREMIO: Clave BA

Arquitectos: José Vásquez V., Jaime Hoffmann Z. y Daniel Súnico H.

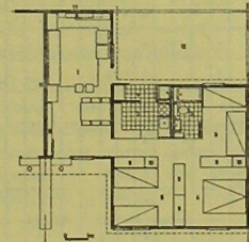
Constructor: Guillermo Chang A.



1ª Etapa

PLANTA VIVIENDA BASICA

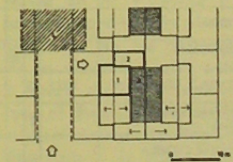
- 1.—Estar
- 2.—Comedor
- 3.—Dormitorio 1
- 4.—Dormitorio 2
- 5.—Cocina
- 6.—Baño
- 7.—Lavadero
- 8.—Closet 50 x 140 altura 160 cm
- 9.—Closet 50 x 60
- 10.—Muro de pareo
- 11.—Patio
- 12.—Eje de pareo



Ampliación

VIVIENDA AMPLIABLE

- 1.—Estar-comedor, zona de ampliación sup. 20.06 m²
- 2.—Cocina
- 3.—Baño
- 4.—Dormitorio 1
- 5.—Dormitorio 2
- 6.—Dormitorio 3
- 7.—Lavadero
- 8.—Repisa de colgar 25 x 240
- 9.—Closet 50 x 140 altura 160 cms
- 10.—Closet 50 x 60
- 11.—Muro de pareo
- 12.—Patio interior



Agrupación tipo

MANZANAS TIPOS

- 1.—Vivienda básica
- 2.—Ampliación
- 3.—Patio
- 4.—Juegos infantiles y jardines